

Z á p i s n i c a

zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sulíne,
konaného dňa 28. septembra 2023

Prítomní : Anna Hiláková – starostka obce

Bc. Marián Imrich

Bc. Martin Kurcin

Peter Kurcin

Neprítomní ospravedlnení: Samuel Malast

Lukáš Kičura

Helena Malastová - zapisovateľka

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Sulín č. 1/2023 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby na území obce Sulín
4. Plnenie rozpočtu k 31.08.2023
5. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2023
6. Odpis pohľadávky za hrobové miesto
7. Žiadosť Kristiána Kaletu o prenájom pozemku KN-C 198/1, k. ú. Malý Sulín
8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Sulín
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov – diskusia
11. Záver

K bodu 1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice

Starostka obce, Anna Hiláková, otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18,05 hod. Privítala prítomných a oboznámila ich s navrhovaným programom, ktorý poslanci jednomyseľne schválili.

Program zasadnutia bol zverejnený na webovej stránke obce www.sulin.sk a odoslaný poslancom e-mailom dňa 25. mája 2023.

Za overovateľov zápisnice určila a Bc. Martina Kurcina. Bc. Mariána Imricha

Do návrhovej komisie navrhla Petra Kurcina a Bc. Mariána Imrich.

Návrhy boli jednomyseľne schválené.

K bodu 2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Pri kontrole uznesení starostka konštatovala, že uznesenia z predchádzajúceho zastupiteľstva boli splnené.

Povedala, že vklad do katastra ohľadom odpredaja chaty a pozemkov Pavlovi Janoščíkovi ešte nebol povolený. Najskôr sme to poslali elektronicky, ale nakoľko sme nemali zaručenú konverziu listinnej podoby do elektronickej, kataster konanie prerušil a vyzval nás na jeho doplnenie. Zaručenú konverziu môže vykonávať notár, advokát alebo poštový podnik. Napokon sme sa rozhodli, že všetky dokumenty predložíme v písomnej forme, nakoľko nie je to také komplikované.

Poslanci to vzali na vedomie.

K bodu 3. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Sulín č. 1/2023 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby na území obce Sulín

Návrh Všeobecne záväzné nariadenie Obce Sulín č. 1/2023 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby na území obce Sulín bol zverejnený na úradne tabuli obce a na webovom sídle obce od 22.08.2023 do 27.09.2023.

Zmeny poplatkov sa týkajú nájmu za používanie kultúrnych domov, domu smútku a zvonice, vyhlásenia v miestnom rozhlase a aj nájomného za hrobové miesta. Doposiaľ sme mali schválené poplatky za nájom hrobového miesta na obdobie 5 rokov a vo výške 8,50 € za jedno hrobové miesto a teraz ich navrhujeme zvýšiť na obdobie **10 rokov** a to tak, že za jedno hrobové miesto by bol poplatok **20,- €**.

Poslanec Peter Kurcin navrhol zvýšenie poplatku za užívanie kultúrnych domov na zábavy a zníženie poplatkov počas smútočného posedenia - karov. Taktiež by sme mohli sociálne slabším znížiť poplatok. Starostka povedala, že zníženie týchto poplatkov pre sociálne slabších by bolo náročné, nakoľko by sme museli zistiť, či naozaj sú v takejto skupine. Museli by predložiť k tomuto doklady preukazujúce túto skutočnosť.

Ostatní poslanci nemali k návrhu pripomienky a tak starostka dala hlasovať. Napokon všetci jednomyseľne návrh VZN schválili.

K bodu 4 . Plnenie rozpočtu k 31.08.2023

Plnenia rozpočtu k 31. augustu 2023 bolo poslancom zaslané e-mailom dňa 26. septembra 2023. Rozpočet príjmov po poslednej úprave predstavuje 225.761,00 €, skutočné príjmy obce predstavujú 165.463,66 €, čo je 73,29 % plnenie.

Rozpočet výdavkov po poslednej úprave predstavuje 225.761,00 € a skutočné výdavky sú vo výške 122.551,62 €, čo je 54,28 % plnenie.

Poslanci to jednomyseľne vzali na vedomie.

K bodu 5. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2023

Návrh úpravy rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2023 bol poslancom zaslaný e-mailom dňa 26. septembra 2023.

Rozpočtovým opatrením sa navyšuje príjmová a výdavková časť rozpočtu o 1.650,- €. V príjmovej časti je navýšenie z dôvodu príjmu dotácie z VÚC Prešovského samosprávneho kraja vo výške 1.000,- €, príjem dotácie na voľby do NR SR vo výške 350,- €, zvýšenie poplatkov za prenájom budov 200,- € a správnych poplatkov 100,- €.

Vo výdavkovej časti okrem zvýšenia dotácií boli aj úpravy na jednotlivých položkách. Úpravy sa týkali aj čerpania z rezervného fondu na bežné výdavky a to z interiérového vybavenia domu kultúry na reprezentačné výdavky pri otvorení DK vo výške 1.000,- € a na kapitálových položkách z nákupu prevádzkových strojov a zariadení do DK na rekonštrukciu DK vo výške 1.600,- €.

Poslanec Martin Kurcin na zvýšenie nákladov za energie povedal, či sa neoplatí investovať do zníženia energetickej náročnosti budov.

Starostka povedala, že za zvýšené energie v tomto roku sme dostali dotácie vo výške 890,62 € a teraz od júla ich máme znížené o 7 %.

Nakoľko rozpočtové opatrenie bolo starostkou obce schválené 4. augusta 2023, poslanci ho už iba vzali jednomyseľne na vedomie.

K bodu 6. Odpis pohľadávky za hrobové miesto

Starostka povedala, že z prenájmu hrobového miesta nemáme uhradenú ešte jednu pohľadávku, ktorá je z roku 2018. Faktúra a výzvy sa vracali neprevzaté, pravdepodobne nájomca zomrel a nedarí sa nám kontaktovať dedičov. Jedná sa nájomcu Annu Pavľákovú, bytom Liptovský Mikuláš, výška pohľadávky 17,- €.

Poslanci jednomyseľne schválili odpis pohľadávky.

K bodu 7. Kristiána Kaletu o prenájom pozemku KN-C 198/1, k.ú. Malý Sulín

– Starostka oboznámila prítomných so žiadosťou p. Kristiána Kaletu, bytom Stará Ľubovňa o prenájom pozemku KN-C 198/1, ktorý sa nachádza pri Informačnom centre. Povedala, že tento pozemok je pre obec potrebný a navrhuje neschváliť jeho prenájom.

Poslanci jednomyseľne neschválili prenájom tohto pozemku.

K bodu 8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Sulín

Starosta povedala, že 1. novembra 2023 vstúpi do platnosti novela zákona o majetku obcí, z toho dôvodu obec vypracovala nové zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Zásady boli zaslané poslancom e-mailom dňa 27. septembra 2023. Vyhlásenie OVS už nemusí byť zverejnené v regionálnej tlači, ale stačí na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. Po vyhodnotení cenových ponúk, všetky musia byť zverejnené na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce. Taktiež sa do zásad zapracovali podmienky pre zníženie ceny oproti všeobecnej hodnote majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Stanovili výšku ceny, do ktorej môže rozhodovať starosta obce.

Poslanci zásady jednomyseľne schválili.

K bodu 9. Rôzne

Starostka informovala poslancov o oznámení odpustenia návratnej finančnej výpomoci, ktorá bola obci poskytnutá v roku 2020 vo výške 4.219,- € z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020. Vláda SR dňa 13. septembra 2023 schválila odpustenie NFV.

Poslanci to jednomyseľne vzali na vedomie.

K bodu 9. Interpelácie poslancov – diskusia

Nakoľko zrekonštruovaním Domu kultúry kultúrny dom č. 97 ostal nevyužívaný, poslanec Peter Kurcin navrhol zvážiť možnosť výstavby nájomných bytov.

Martin Kurcin navrhuje zistiť, či by bol záujem zo strany obyvateľov o nájom v takýchto bytoch a v prípade ich výstavby zistiť možnosť podpory zo ŠFRB.

Poslanec Imrich návrh podporil.

Starostka povedala, že výstavbou nájomných bytov by sa nechcela zaoberať, ale radšej by bola za to, aby to realizoval iný investor.

Starostka poskytla prítomným informácie ohľadom rekonštrukcie cesty Malý Lipník – Sulín, ktorá už mala byť zrealizovaná.

Povedala, že v tomto týždni, asi na základe jej e-mailu, sa dostavil na obecný úrad riaditeľ SSC v Starej Ľubovni p. Kosturko, ktorý povedal, že museli prerábať verejné obstarávanie a to už išlo dnes do Vestníka. Starostka ho požiadala o zaslanie linku, kde bude VO zverejnené. Nakoľko to v tomto roku nebude a cesta je už v hroznom stave, povedal, že sa budú snažiť s ňou niečo urobiť.

Poslanec Martin Kurcin navrhol napísať list na VÚC PSK, ktorý by podpísali všetky organizácie v obci. Možno bude treba zvážiť možnosť zavolať na riešenie aj médiá.

Starostka povedala, že projekt museli prerábať, lebo pôvodne bolo určených na rekonštrukciu cesty 500 tis. € a teraz sa to zvýšilo.

Keďže už nikto v diskusii nevystúpil, starostka poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila o 20,30 hod.

Overovatelia zápisnice: Bc. Martin Kurcin
Bc. Marián Imrich

Anna Hiľáková
starostka obce

U Z N E S E N I A

zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sulíne, konaného dňa
28. septembra 2023

Uznesenie č. 35

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí

A. s c h v a ľ u j e program zasadnutia obecného zastupiteľstva takto:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Sulín č. 1/2023 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby na území obce Sulín
4. Plnenie rozpočtu k 31.08.2023
5. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2023
6. Odpis pohľadávky za hrobové miesto
7. Žiadosť Kristiána Kaletu o prenájom pozemku KN-C 198/1, k. ú. Malý Sulín
8. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Sulín
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov – diskusia
11. Záver

B. v o ľ í Petra Kurcina a Bc. Mariána Imrich do návrhovej komisie.

C. u r č u j e Bc. Martina Kurcina a Bc. Mariána Imricha za overovateľov zápisnice

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 36

Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

a) k o n š t a t u j e,

že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené.

b) berie na vedomie

informáciu, že vklad do KN za účelom odpredaja chaty a pozemkov v prospech Pavla Janoščíka ešte nebol zrealizovaný

c) berie na vedomie

zhodnotenie otvorenia Domu kultúry dňa 19.08.2023

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 37

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Sulín č. 1/2023 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby na území obce Sulín

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

a) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Sulín č. 1/2023 o službách poskytovaných obcou a o poplatkoch za tieto služby na území obce Sulín

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 38

Plnenie rozpočtu obce k 31.08.2023

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

a) b e r i e n a v e d o m i e

Plnenie rozpočtu obce k 31.08.2023:

	Rozpočet	Úprava	Skutočnosť
Bežné príjmy	114 528,00	128 286,00	90 926,98
Kapitálové príjmy	0,00	35 000,00	32 300,00
Finančné operácie	20 000,00	62 475,00	42 236,68
Príjmy spolu:	134 528,00	225 761,00	165 463,66

	Rozpočet	Úprava	Skutočnosť
Bežné výdavky	114 528,00	144 761,00	87 970,07
Kapitálové výdavky	20 000,00	81 000,00	34 581,55
Finančné operácie	0,00	0,00	0,00
Výdavky spolu:	134 528,00	225 761,00	122 551,62

Prevod z RF – 41.562,11 €

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 39

Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

a) berie na vedomie

úpravu rozpočtu **rozpočtovým opatrením č. 8/2023**, ktorým sa navyšuje rozpočet obce v príjmovej i výdavkovej časti o 1.650,- €, z toho dotácia z VÚC na zakúpenie zariadenia do Domu kultúry vo výške 1.000,- €, dotácia na voľby do NR SR vo výške 350,- €.

b) s c h v a ľ u j e

použitie rezervného fondu v zmysle ustanovenia § 10 odsek 9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- na bežné výdavky vo výške **7.980,56 €** a to na zvýšené náklady za elektrickú energiu, na vybavenie Domu kultúry a na reprezentačné výdavky pri otvorení Domu kultúry,
- na kapitálové výdavky vo výške **33.581,55 €**, a to na rekonštrukciu Domu kultúry a zakúpenie zariadenia do Domu kultúry.

Použitie **celkom vo výške 41.562,11 €**.

Príjmy celkove : 225.761,- €

v tom: bežné príjmy : 128.286,- €
kapitálové príjmy : 35.000,- €
finančné operácie : 62.475,- €

Výdavky celkove : 225.761,- €

v tom : bežné výdavky: 144.761,- €
kapitálové výdavky : 81.000,- €
finančné operácie : 0,- €

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 40

Odpis pohľadávky za hrobové miesto

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

s c h v a ľ u j e

odpis pohľadávky za nájom hrobového miesta **vo výške 17,-€**, dátum splatnosti 18.09.2018, ku ktorej bola vytvorená opravná položka vo výške 100%.

Jedná sa o nájomcu Anna Pavľáková, bytom Liptovský Mikuláš z dôvodu, že zásielky sa vracajú späť neprevzaté - adresát je neznámy.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 41

Žiadosť Kristiána Kaletu o prenájom pozemku KN-C 198/1, k. ú. Malý Sulín

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

n e s c h v a ľ u j e

žiadosť Kristiána Kaletu o prenájom pozemku KN-C 198/1, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Malý Sulín z dôvodu, že tento je pre obec potrebný.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 42

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Sulín

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

s c h v a ľ u j e

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Sulín platné od 1.11.2023

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 43

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

berie na vedomie

informáciu o odpustení návratnej finančnej výpomoci **vo výške 4.219,00 €**, ktorá bola poskytnutá obci z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Overovatelia zápisnice: Bc. Martin Kurcin

Bc. Marián Imrich

Anna Hiľáková

starostka obce