

Z á p i s n i c a**z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 7. apríla 2015**

Prítomní : Štefan Romaňák

Bc. Emília Hricková

Ing. Rastislav Hriňák

Peter Hutník

Ing. Lukáš Kuča

Bc. Martin Kurcin

Mgr. Jozef Jendrichovský – kontrolór obce

Za občanov: Ján Klembara

Zapisovateľka : Helena Malastová

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Sulíne
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sulín za rok 2014
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sulín na I. polrok 2015
7. Správa č. 1/2015 o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra obce
8. Návrh na členov Komisie mládeže a športu
9. Doplnenie člena Komisie na ochranu verejného záujmu
10. Opatrenia na zabezpečenie ochrany lesov pred požiarmi
11. Žiadosť Jána Klembaru , Sulín č. 93 o prenájom respektíve kúpu nehnuteľnosti - pozemku
12. Rôzne:

- a) Zaslание žiadosti na MF SR o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obce – na údržbu cintorínov a spolufinancovanie vo výške 10%
 - b) Informácia o prácach pri výstavbe lávky: „Sulín- Muszyna- Zegiestów: lávka spolupráce a rozvoja pohraničia“
 - c) Informácia o prijatí do pracovného pomeru 2 uchádzačov o zamestnanie na základe Dohody č. 15/2015/§54 – VZ, uzatvorenej s ÚPSVR Stará Ľubovňa
 - d) Informácia o predaji poľnej kuchyne
 - e) Informácia o odoslaní žiadosti na Úrad vlády SR, prezidentovi SR, predsedovi VÚC PSK
 - f) Príspevok na pohreb Jána Malarčika Sulín 105
13. Úprava rozpočtu na rok 2015
14. Diskusia
15. Záver

K bodu 1 Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Štefan Romaňák o 15,10 hod. Privítal prítomných a oboznámil ich s navrhovaným programom, ktorý po doplnení poslanci jednomyseľne schválili.

K bodu 2 Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie Bc. Emíliu Hrickovú a Ing. Rastislava Hriňáka. Poslanci návrh jednomyseľne schválili. Za overovateľov zápisnice určil Ing. Lukáša Kuču a Bc. Martina Kurcina a za zapisovateľku Helenu Malastovú. Poslanci uvedené návrhy jednomyseľne schválili.

K bodu 11 Žiadosť Jána Klembaru , Sulín č. 93 o prenájom resp. kúpu nehnuteľnosti - pozemku

Keďže na zasadnutie OZ prišiel aj žiadateľ o prenájom pozemkov Ján Klembara, starosta sa opýtal poslancov, či môžu presunúť jeho žiadosť pod bod 2. Poslanci s tým jednomyseľne súhlasili.

Ján Klembara žiada obec o bezplatný prenájom respektíve kúpu pozemkov KN- C 353 o výmere 97 m2 za účelom výstavby garáže a parcely KN-C 354 o výmere 781 m2 za účelom kosenia a vypásania. Keďže v katastri má táto parcela výmeru 871 m2, starosta sa pýtal Klembaru či to nie je omylom uvedená výmera. Klembara povedal, že urobil chybu, takže má byť výmera 871 m2. Starosta obce ďalej povedal, že nie je za odpredaj pozemkov, pretože obec má vypracovanú projektovú dokumentáciu na Regeneráciu centra obce, v ktorej sa ráta aj s týmito pozemkami. Hoci tento projekt nebol schválený, ale ak by v budúcnosti vyšli nejaké výzvy a tento projekt by sa realizoval, tak potom by mohol byť problém. Parcela KN-C 97, na ktorej stála

zbúraná hospodárska budova, je zabetónovaná a môže sa stať, že obec bude potrebovať zabetónovanú časť na uloženie materiálu.

Kontrolór obce povedal, že obec nemôže dať pozemky do bezplatného užívania. Treba určiť osobitný zreteľ. Navrhuje dať do prenájmu za 1.- €. Najskôr treba zverejniť zámer prenájmu parcely a určiť podmienky prenájmu a až po 15 dní od zverejnenia sa môže urobiť zmluva. Do zmluvy uviesť nájom na obdobie 3 rokov. Kontrolór navrhuje urobiť dve zmluvy a to na každý pozemok zvlášť.

Poslanec Hutník navrhuje uviesť v zmluve lehotu na odpratanie parcely v prípade potreby obce.

Poslanec Kurcin navrhuje nájomné vo výške 1.- €/m2/rok za pozemok , na ktorom bude stáť garáž, tak ako majú aj ostatní nájomníci obecných pozemkov, na ktorých majú postavené garáže. Za ostatnú výmeru 1.- €/m2/rok je vysoká suma z dôvodu, že o tento pozemok sa bude starať. Bude ho kosiť a vypásť.

Poslanec Hutník – 1.- € je veľa za to, že bude tento pozemok kosiť a vypásť.

Poslanec Kuča sa pýtal p. Klembaru, kto je vlastníkom pozemkov a rodinného domu nad uvedenými parcelami, pretože v prípade oplotenia by bol znemožnený prístup k nehnuteľnostiam týchto vlastníkov.

P. Klembara povedal, že vlastníkami sú jeho svokra a švagor. Taktiež ohľadom nájmu uviedol, že keby bol na nájom na 10 rokov, tak potom by mohol byť pozemok jeho. Ohľadom zabetónovanej parcely KN-C 353 uviedol, že môže si prenajať iba časť a to iba vo výmere zastavanej plochy garáže. Čo sa týka parcely KN-C 354 tak o túto by sa staral tak, že by ju kosil a vypásal, takže to by bolo užitočné aj pre obec. Nájomné za túto parcelu vo výške 1.- € je vysoké.

Kontrolór obce povedal, že po 10 rokoch prenájmu by tieto pozemky neboli jeho. Navrhuje na zastavanú časť parcely určiť nájomné vo výške 1.- € a na ostatnú plochu vo výške 0,01 €/m2/rok.

P. Klembarovi sa to zdá veľa.

Starosta obce dal hlasovať za návrh kontrolóra . Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

Po tomto bode p. Klembara opustil rokovanie zastupiteľstva asi o 16,15 hod.

K bodu 3 Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce k tomuto bodu povedal, že na predchádzajúcom zasadnutí nebolo uložené nič, iba poslanec Hutník má na tomto zasadnutí predložiť návrh na členov jeho komisie.

K bodu 4 Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva

Starosta povedal, že Rokovací poriadok bol zaslaný každému poslancovi e-mailom pri odoslaní pozvánky na zasadnutie. Poslanci k tomuto bodu nemali žiadne návrhy, takže starosta dal hlasovať.

Poslanci Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva jednomyseľne schválili.

K bodu 5 Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sulín za rok 2014

Hlavný kontrolór obce Mgr. Jozef Jendrichovský informoval prítomných so Správou o činnosti HK za rok 2014. Aj táto správa bola zaslaná poslancom e-mailom spolu s pozvánkou. Konštatoval, že nenašiel žiadne nedostatky. V roku 2014 vykonal deväť následných finančných kontrol. Správa je prílohou zápisnice.

Poslanci správu o kontrolnej činnosti vzali na vedomie jednomyseľne.

K bodu 6 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sulín na I. polrok 2015

Hlavný kontrolór obce oboznámil prítomných s plánom kontrol na I. polrok 2015. Aj tento materiál bol zaslaný poslancom e-mailom. V tomto polroku by mal vykonať 13 kontrol. Plán je prílohou zápisnice.

Poslanci Plán kontrolnej činnosti HK jednomyseľne schválili.

K bodu 7 Správa č. 1/2015 o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra obce

Hlavný kontrolór predniesol správu o výsledkoch vykonaných kontrol v roku 2015. V správe uvádza šesť kontrol za kontrolované obdobie rok 2013, 2014. Správa je prílohou zápisnice.

Poslanci správu jednomyseľne vzali na vedomie.

K bodu 8 Návrh na členov Komisie mládeže a športu

Poslanec Hutník navrhol za členov Komisie mládeže a športu Annu Filákovú č. 31, Dušana Olekšáka č. 163, Michaelu Hutníkovú č. 156 a Matúša Kuču č. 92.

Poslanci prednesený návrh jednomyseľne schválili.

K bodu 9 Doplnenie člena Komisie na ochranu verejného záujmu

Vzhľadom k tomu, že v komisii na ochranu verejného záujmu sú dvaja členovia jednej politickej strany, strany SIEŤ, a jeden nezávislý poslanec, starosta navrhuje doplniť člena komisie a to za stranu MOST-HÍD Bc. Emíliu Hrickovú.

Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

K bodu 10 Opatrenia na zabezpečenie ochrany lesov pred požiarimi

Starosta obce oboznámil prítomných s usmernením OR HaZZ v Starej Ľubovni ohľadom opatrení na zabezpečenie ochrany lesov pred požiarimi v roku 2015.

Poslanec Kuča, ako hasič z povolania, ozrejmil niektoré body, hlavne čo sa týka spaľovania horľavých látok na voľnom priestranstve. Povedal, že v období sucha nie je možné nič spaľovať, ale pokiaľ sú vyhovujúce klimatické a poveternostné podmienky je to možné, ale je to potrebné ohlásiť na OR HaZZ.

Navrhuje umiestniť na úradnú tabuľu výstrahu pred ohňom a pokyny ako postupovať v prípade vzniku požiaru.

Poslanci to vzali jednomyselne na vedomie.

K bodu 11 - tento bod bol prejednávaný po bode 1

K bodu 12 písm. a) Zaslanie žiadosti na MF SR o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obce

Starosta obce informoval prítomných o podaní žiadosti o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obce - na bežné výdavky a to na údržbu cintorínov vo všetkých častiach obce, údržbu domu smútku a zvonice. Rozpočítované náklady sú vo výške 15.000.- €, z toho obec by sa mala podieľať 10% spoluúčasťou, to je vo výške 1.500.- €.

Poslanci uvedené vzali na vedomie a spoluúčasť vo výške 10% jednomyselne schválili.

K bodu 12 písm. b) Informácia o prácach pri výstavbe lávky: „Sulín- Muszyna- Zegiestów: lávka spolupráce a rozvoja pohraničia“

Starosta obce informoval o vykonaných prácach pri výstavbe lávky, ktorá sa začala v rámci operačného programu cezhraničnej spolupráce Poľsko- Slovenská republika 2007-2013.

Dňa 26.januára bolo vytýčenie stavby, 3. februára začali s výstavbou na poľskej strane a 23. februára sa začala výstavba na slovenskej strane. Dodávateľom stavby je poľská firma Budownictwo Komunikacyjne inż. Walenty Kušnierz. Predpokladané celkové náklady na výstavbu lávky sú vo výške 1.279.104,06 €, z toho na poľskej strane 785.471,06 a na slovenskej strane 493.633.- €. Z toho obec sa podieľa 5 % spoluúčasťou, to je 24.681,65 €. Z ERDF bude uhradených 85% oprávnených nákladov a zo ŠR 10%.

Výstavba lávka by mala byť ukončená do konca júna 2015.

Obec už podpísala zmluvu o úvere, nakoľko poskytnutie finančného príspevku z ERDF a ŠR bude až po realizácii výstavby.

Poslanci informáciu vzali na vedomie.

K bodu 12 písm. c) Informácia o prijatí do pracovného pomeru 2 uchádzačov o zamestnanie na základe Dohody č. 15/2015/§54 – VZ, uzatvorenej s ÚPSVR Stará Ľubovňa

Starosta obce informoval o prijatí dvoch uchádzačov do pracovného pomeru a to Jozefa Hutníka č. 162 a Anny Klimčákovej č. 34. Obec ich prijala do pracovného pomeru na základe Dohody č. 15/2015/§54

na obdobie od 7.4.2015 do 30.9.2015. Hrubá mzda jedného pracovníka je vo výške 380.- €, z toho 95% nákladov na mzdy a odvody hradí ÚPSVR. Pracovníci sa budú podieľať pri údržbe obecných budov a verejných priestranstiev.

Poslanci to vzali na vedomie.

K bodu 12 písm. d) Odpredaj poľnej kuchyne

Starosta povedal, že 27. februára obec odpredala poľnú kuchyňu za 450.- € p. Ondřejovi Hajdovi z Olomouca. Tento predaj sa uskutočnil asi po 2 týždňoch od zverejnenia inzerátu na stránke Bozos.sk.

Oboznámil ich aj listom p. Hajdu, ktorým sa poďakoval starostovi za pomoc a ochotu pri naložení poľnej kuchyne.

Poslanci to vzali na vedomie.

K bodu 12 písm. e) Informácia o odoslaní žiadosti na Úrad vlády SR, prezidentovi SR, predsedovi VÚC PSK

Starosta oboznámil prítomných s listom adresovaným Kancelárii prezidenta SR ohľadom pozvania prezidenta SR Andreja Kisku na otvorenie lávky v rámci cezhraničnej spolupráce. Taktiež oboznámil aj s odpoveďou na uvedený list.

Dňa 23. marca starosta zaslal žiadosť o finančnú podporu na spolufinancovanie cezhraničnej spolupráce na Úrad vlády SR. Predsedu vlády SR Roberta Fica požiadal o finančný príspevok vo výške 20.000.- €.

Zatiaľ žiadna odpoveď neprišla.

Dňa 30.3.2015 starosta požiadal o finančnú podporu aj predsedu PSK Petra Chudíka a to vo výške 24.681.- €. Táto žiadosť by sa mala prejednávať na VÚC PSK dňa 13.4.2015.

Poslanci uvedené žiadosti vzali na vedomie.

K bodu 12 písm. f) Príspevok na pohreb Jána Malarčíka Sulín 105

Dňa 2.4.2015 zomrel v Belgicku vo veku 56 rokov náš spoluobčan Ján Malarčík, ktorý tam bol na pracovnej ceste. Keďže náklady na prevoz zosnulého sú vysoké, rodina požiadala starostu o finančnú pomoc. Starosta povedal, že sa spojil s duchovným otcom našej farnosti a vyhlásili finančnú zbierku na pomoc tejto rodine.

Zbierka prebiehala pri cerkvi dňa 5. apríla.

Poslanec Hutník navrhuje, aby aj obec poskytla finančnú pomoc pozostalej rodine.

Poslanci sa zhodli a jednomyseľne schválili jednorázový finančný príspevok vo výške 200.- €.

K bodu 13 Úprava rozpočtu na rok 2015

Starosta informoval o schválení úpravy rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2015, ktorým sa navýšili príjmy z odpredaja poľnej kuchyne a príjmy na referendum a menšie obecné služby o 1.348.- €. Taktiež sa navýšili o túto výšku aj výdavky. Toto rozpočtové opatrenie schválil starosta 2.3.2015.

Na tomto zasadnutí predniesol návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2015.

Rozpočtovými opatreniami sa mení rozpočet obce na rok 2015 takto:

Príjmy celkove: 435.689.- €

v tom: Bežné príjmy: 91.166.- €

Kapitálové príjmy: 0.- €

Finančné operácie: 344.523.- €

Výdavky celkove: 435.689.- €

v tom: Bežné výdavky: 89.589.- €

Kapitálové výdavky: 342.100.- €

Finančné operácie 4.000.- €

Poslanci návrh rozpočtových opatrení jednomyselne schválili.

K bodu 14 Diskusia

Vzhľadom k tomu, že na ustanovujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva nebol zvolený zástupca starostu obce, tak starosta obce požiadal poslancov, aby určili zástupcu, ktorý by ho zastupoval v jeho neprítomnosti a nakoľko je starosta aj predsedom urbárskej spoločnosti Malý Sulín, tak zástupca by bol poverený podpisom zmlúv za obec.

Poslanci hovorili, či to nie je konflikt záujmov. Starosta povedal, že požiadal o stanovisko ZMOS i MV SR, či môže vykonávať tieto funkcie súbežne.

Z MV SR mu prišla odpoveď, že oni nie sú kompetentní, a o tom rozhoduje obecné zastupiteľstvo. Písomnú odpoveď zo ZMOS-u starosta nemá, ale telefonicky sa vyjadrili najskôr, že áno a asi po mesiaci, že nie. Starosta sa pýtal aj p. Tekeliho na školení, a ani tento mu nedal jednoznačnú odpoveď.

Na základe nejednoznačných odpovedí obecné zastupiteľstvo poverilo hlavného kontrolóra obce vykonaním kontroly prípadného konfliktu záujmov starostu.

Poslanci to schválili jednomyselne.

Ďalej starosta informoval aj o výdavkoch pri údržbe kultúrneho domu v časti Malý Sulín. Výdavky na

údržbu WC a maľovanie KD predstavujú 462,51 €.

K bodu 15 Záver

Keďže v diskusii už nikto nevystúpil, starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 19,15 hod.

Overovatelia zápisnice: Ing. Lukáš Kuča

Bc. Martin Kurcin

Štefan Romaňák

starosta obce

Zapisovateľka : Helena Malastová

U z n e s e n i a**z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sulíne, konaného dňa 7. apríla 2015**

Uznesenie č. 13

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí

A. s c h v a ľ u j e program II. zasadnutia po doplnení takto:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Sulíne
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sulín za rok 2014
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sulín na I. polrok 2015
7. Správa č. 1/2015 o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra obce
8. Návrh na členov Komisie mládeže a športu
9. Doplnenie člena Komisie na ochranu verejného záujmu
10. Opatrenia na zabezpečenie ochrany lesov pred požiarimi
11. Žiadosť Jána Klembaru , Sulín č. 93 o prenájom respektíve kúpu nehnuteľnosti - pozemku
12. Rôzne:
 - a) Zaslanie žiadosti na MF SR o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obce – na údržbu cintorínov a spolufinancovanie vo výške 10%
 - b) Informácia o prácach pri výstavbe lávky: „Sulín- Muszyna- Zegiestów: lávka spolupráce a rozvoja pohraničia“
 - c) Informácia o prijatí do pracovného pomeru 2 uchádzačov o zamestnanie na základe Dohody č. 15/2015/§54 – VZ, uzatvorenej s ÚPSVR Stará Ľubovňa
 - d) Informácia o predaji poľnej kuchyne
 - e) Informácia o odoslaní žiadosti na Úrad vlády SR, prezidentovi SR, predsedovi VÚC PSK

f) Príspevok na pohreb Jána Malarčika Sulín 105

13. Úprava rozpočtu na rok 2015

14. Určenie zástupcu starostu obce

15. Diskusia

16. Záver

B. v o l í Bc. Emíliu Hrickovú a Ing. Rastislava Hriňáka do návrhovej komisie

C. určuje Ing. Lukáša Kuču a Bc. Martina Kurcina za overovateľov zápisnice

D. určuje Helenu Malastovú za zapisovateľku zápisnice

Hlasovanie: Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 14

Žiadosť Jána Klembaru , Sulín č. 93 o prenájom respektíve kúpu nehnuteľnosti - pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

A. s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a/ ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o majetku obcí
 Zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Sulín - **pozemkov Obce Sulín, nachádzajúcich sa v k.ú. Veľký Sulín - parcely KN- C 353 - zastavané plochy a nádvoría o výmere skutočne zastavanou garážou vo výške 1.- /m2/rok a parcely KN C 354 – zastavané plochy o výmere 871 m2 vo výške 0,01 €/m2/rok, vedené na LV č. 1 po dobu 3 rokov.**

Hlasovanie: Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 15

Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

A. berie na vedomie

1. informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva z 14.12.2014

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 16

Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Sulíne

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

2. s c h v a ľ u j e

Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva v Sulíne

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 17

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sulín za rok 2014

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

A. berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sulín za rok 2014

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 18

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sulín na I. polrok 2015

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

A. s c h v a ľ u j e

1. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sulín na I. polrok 2015

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 19

Správa č. 1/2015 o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra obce

Obecné zastupiteľstvo v Sulíne

berie na vedomie

1. Správu č. 1/2015 o výsledkoch kontrol hlavného kontrolóra obce

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

