

Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže obce

Obec Sulín v zmysle § 9a ods.1, písm. a) a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Sulíne zo dňa 10.12.2021, uznesením č. 166 zverejňuje:

podmienky obchodnej verejnej súťaže

na odpredaj obecných parciel - pozemku KN-C 140/4 o výmere 1 677 m², druh pozemku ostatná plocha a pozemku KN-C 141/2 o výmere 87 m², druh pozemku záhrada, ktoré boli vytvorené na základe Geometrického plánu č. 138/2021, vyhotoveným spoločnosťou Geodézia O.M. - Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá dňa 10.11.2021, z parcely **KN-E 317/1 a 317/2, vedených na LV č . 691, katastrálne územie Veľký Sulín.**

Špecifické požiadavky:

Minimálna cena, za ktorú Obec Sulín ponúka na predaj vyššie uvedené obecné parcely – pozemok KN-C 140/4 a pozemok KN-C 141/2 o celkovej výmere 1 764 m² boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Sulíne dňa 10.12.2021, uznesením č. 166, vo výške **6,50 €/m², t.j. 11.466.- €.**

Špecifické požiadavky:

Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností. Kúpna cena za nehnuteľnosť bude vyplatená do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Záväznú cenovú ponuku s prílohami žiadame predložiť Obecnému úradu v Sulíne alebo poštou na adresu: Obec Sulín, Sulín č. 99, 065 46 , tak aby príloha a kúpna zmluva boli doručené na Obecný úrad v Sulíne do 31.01.2022.
2. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej heslom: „**Obchodná verejná súťaž –Neotvárat’!**“
3. Cenová ponuka musí obsahovať:

a) označenie záujemcu:

– fyzická osoba – meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav. Je vhodné uviesť aj telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.

– právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osoba oprávnená na podpisovanie zmluvy. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.

b) označenie nehnuteľnosti – podľa údajov ponuky, o ktorú má záujemca záujem,

c) výška cenovej ponuky,

d) akceptácia alebo spôsob splnenia špecifických požiadaviek,

e) ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva alebo do podielového spoluvlastníctva manželov (v takomto prípade, musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi).

Obec Sulín si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu cenovú ponuku, resp. obchodnú verejnú súťaž zrušiť. Vyhodnotenie cenových ponúk vykoná ustanovená komisia zložená z členov obecného zastupiteľstva.

Pozemky budú odpredané záujemcovi, ktorý splní všetky podmienky súťaže a ponúkne najvyššiu cenu. Informácie o verejnej obchodnej súťaži budú zverejnené na internetovej stránke obce www.sulin.sk a v regionálnej tlači. Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 052/4282401 alebo osobne na Obecnom úrade v Sulíne.

V Sulíne, 20.12.2021

Prílohy:

- záväzná ponuka pre právnické osoby
- záväzná ponuka pre fyzické osoby
- súhlas so spracovaním osobných údajov
- návrh kúpnej zmluvy

Anna Hiľáková
starostka obce